



بسمه تعالی

"با صلوات بر محمد و آل محمد"

وزارت راه و شهرسازی - وزارت امور اقتصادی و دارایی
معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

هیئت وزیران در جلسه مورخ ۱۳۹۲/۲/۲ بنا به پیشنهاد شماره ۲۹۶۲/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۳۹۲/۱/۲۸ وزارت راه و شهرسازی و به استناد ماده واحده قانون احداث پروژه های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانکها و سایر منابع مالی و پولی کشور - مصوب ۱۳۶۶ - تصویب نمود:

۱- وزارت راه و شهرسازی که از این پس "وزارت" نامیده می شود، مجاز است برای اجرای مناطق (۲) و (۳) آزادراه تهران - چالوس به طول حدود (۶۹) کیلومتر شامل طراحی، تکمیل مطالعات، آزادسازی مسیر و احداث آزادراه و تأسیسات جانبی خاص و نگهداری و بهره برداری از آن، نسبت به انعقاد قرارداد مشارکت با شرکت احداث، نگهداری و بهره برداری آزادراه شهرستانک- مرزن آباد که از این پس به اختصار "طرف مشارکت" نامیده می شود، با رعایت ضوابط و مقررات زیست محیطی اقدام نماید. در اجرای ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی قانون یادشده، این مشارکت از نوع "الف" می باشد.

۲- وزارت هفتاد و پنج درصد (۷۵٪) منابع مالی لازم برای احداث آزادراه، تأسیسات جانبی خاص آن و تملک اراضی را از محل ردیف اعتباری شماره (۴۰۷۰۲۰۰۴۰) قوانین بودجه سنواتی و فروش اوراق مشارکت تأمین و در مدت اجرا متناسب با پیشرفت کار و طبق مفاد قرارداد منعقد به حساب مشترک طرح واریز می نماید. طرف مشارکت نیز تأمین بیست و پنج درصد (۲۵٪) منابع مالی لازم برای احداث آزادراه و تأسیسات جانبی خاص را تعهد و متناسب با پیشرفت کار تأمین و به حساب مشترک طرح واریز می نماید.

تبصره ۱- وزارت می تواند همزمان با عقد قرارداد مشارکت و یا پس از آن، پیمانکاری اجرای طرح را براساس قوانین و مقررات مربوط به روش طرح و ساخت به قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا واگذار نماید، مشروط به آنکه قیمتهای پیشنهادی و ضرایب مربوط مورد تأیید وزارت قرار گیرد.

تبصره ۲- سهم الشرکه وزارت در درجه اول صرف تأمین هزینه های تملک اراضی مسیر به نام دولت با نمایندگی وزارت می شود و باقی مانده آن نیز در دوران اجرا حسب نیازهای مالی طرح تخصیص و



پرداخت می گردد. طرف مشارکت نیز به تناسب سهم خود را تأمین و به حساب مشترک طرح واریز می نماید.

تبصره ۳- هزینه های انجام شده در مناطق مذکور، تا مرحله انعقاد قرارداد مشارکت و به نرخ زمان انعقاد قرارداد به عنوان سهم الشرکه وزارت منظور خواهد شد.

۳- پیش بینی اولیه دوران مشارکت معادل بیست و سه (۲۳) سال مشتمل بر سه (۳) سال دوران احداث و بیست (۲۰) سال دوران بهره برداری خواهد بود لیکن دوران مشارکت واقعی منوط و محدود به استهلاك کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) می باشد.

تبصره - جداول گزارش هزینه - درآمد پروژه، مورد تأیید وزارت و طرف مشارکت مبنای محاسبه اولیه دوران احداث قرار می گیرد.

۴- سود قطعی مورد انتظار سرمایه گذاری معادل سود سپرده های بلندمدت نزد بانکهای دولتی به علاوه سه درصد (۳٪) می باشد.

تبصره - چنانچه در اثر قصور یا تعلل طرف مشارکت و یا پیمانکار وابسته به طرف مشارکت دوره احداث بیش از (۳) سال به طول انجامد، در دوره تأخیر نه تنها سودی برای آورده طرف مشارکت منظور نخواهد شد، بلکه نسبت به محاسبه سود برای آورده وزارت (معادل نرخ سود مصوب برای طرف مشارکت) اقدام و عیناً به عنوان خسارت دولت از سود طرف مشارکت کسر خواهد شد و چنانچه به دلیل تأخیرات فوق و یا انصراف طرف مشارکت، پروژه متوقف گردد، از تاریخ توقف، سودی برای طرف مشارکت محاسبه نشده و وزارت مجاز است ضمن محدود نمودن قرارداد مشارکت، تکمیل پروژه را به سایر متقاضیان سرمایه گذاری واگذار نماید در این صورت پروژه پس از تکمیل، ابتدا برای بازگشت اصل و سود در اختیار سرمایه گذار جدید قرار می گیرد و پس از استهلاك کامل آن، پروژه برای بهره برداری به سرمایه گذار اولیه تحویل خواهد شد.

۵- مسئولیت نگهداری و بهره برداری از آزادراه و تأسیسات جانبی خاص آن در دوران مشارکت برعهده طرف مشارکت می باشد و پس از آن، آزادراه و تأسیسات جانبی خاص به وزارت انتقال می یابد.

۶- مرجع تأیید هزینه های بهره برداری و نگهداری و همچنین استهلاك سرمایه و سود مورد انتظار طرف مشارکت، حسابرس مورد تأیید وزارت امور اقتصادی و دارایی می باشد.

۷- بیمه مالیات و سایر حقوق و عوارض ناشی از اجرای آزادراه، تابع قوانین و مقررات طرحهای عمرانی می باشد.

۲۳۶۸۸

شماره
ت/۴۹۱۰۷هـ
تاریخ
۱۳۹۲/۲/۸

جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیأت وزیران

۸- وزارت موظف است در قرارداد مشارکت منعقد، نحوه استیفای حقوق دولت را در صورت خودداری و یا ناتوانی طرف مشارکت در اجرای قرارداد، پیش بینی نماید.

۹- تصویب نامه های شماره ۴۵۱۷/ت/۱۵۳۳۳هـ مورخ ۱۳۷۵/۵/۲ و ۱۰۴۹۹/ت/۲۷۶۳۸هـ مورخ ۱۳۸۲/۲/۳ و اصلاحیه های بعدی، موضوع اجازه انعقاد قرارداد مشارکت برای احداث آزادراه تهران- چالوس با شرکت آزادراه تهران- شمال وابسته به بنیاد مستضعفان، محدود و منوط به مشارکت برای احداث، نگهداری و بهره برداری از مناطق یک و چهار آزادراه مذکور حدفاصل تهران تا شهرستانک به طول حدود (۳۲) کیلومتر و مرزن آباد تا چالوس به طول حدود (۲۰) کیلومتر (جمعاً حدود ۵۲ کیلومتر) می شود وزارت موظف است نسبت به اصلاح قرارداد مشارکت و متمم مربوط به آن برای مناطق مذکور اقدام نماید.

محمد رضا رحیمی

معاون اول رئیس جمهور

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس قوه قضائیه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رئیس جمهور، معاونت حقوقی رئیس جمهور، معاونت امور مجلس رئیس جمهور، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، اداره کل قوانین مجلس شورای اسلامی، اداره کل قوانین و مقررات کشور، اداره کل حقوقی، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، نهادهای انقلاب اسلامی و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.